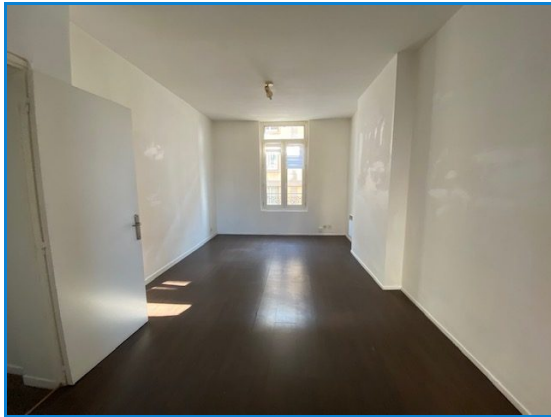


95 000 €

 38 m²

 2 pièces

 Le Havre PALAIS DE JUSTICE



Vendu

Référence VA1076 **Ideal Investisseur ou 1ère Acquisition, PALAIS DE JUSTICE, T2 de 38m² offrant entrée, Séjour Salon avec cuisine aménagée, et en partie équipée, 1 Chambre Salle de Douches, WC. Ideal Investisseur ou 1ère Acquisition Faible Charges de copropriété**

Honoraires inclus de 5.56% TTC à la charge de l'acquéreur.
Prix hors honoraires 90 000 €. Dans une copropriété. Aucune procédure n'est en cours.

Les points forts :

- Exposition EST OUEST
- Ideal investisseur

Type d'appartement	T2
Surface	38.00 m ²
Séjour	22 m ²
Pièces	2
Chambres	1
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
Étage	2
État général	En bon état
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Aménagée et équipée, Américaine
Ameublement	Non meublé
Vue	Rue
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Exposition	Est-Ouest
Ascenseur	Non
Cave	Non
Taxe foncière	913 €/an
Charges	50 € /mois

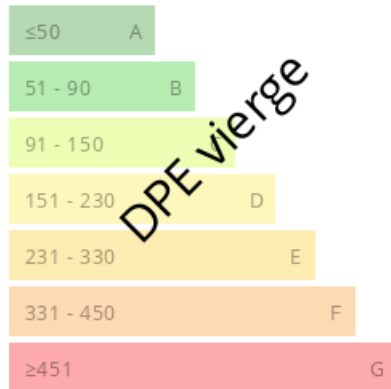


SAINT ROCH IMMOBILIER
48 rue Raoul Dufy
76600 Le Havre
www.saintrochimmo.com
g.grelier@saintrochimmo.com
02 35 41 46 45



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)