

173 000 €

98 m²

4 pièces

Le Havre MONT GAILLARD



Référence VM634, Mandat N°2014381

MONT GAILLARD, MAISON DE TYPE T4

Maison d'environ 100m² Offrant Entrée, pièce de vie d'environ 27m² donnant sur une terrasse et jardin exposé SUD , une Cuisine indépendante aménagée

A l'étage 3 grandes chambres, 1 Salle de Douche et 1 Salle de Bains

Garage d'environ 19m².

Contactez nous au 06.37.26.03.19 ou 02.35.41.46.45

Mandat N° 2014381. Honoraires inclus de 4.85% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 165 000 €. Classe énergie E, Classe climat E.

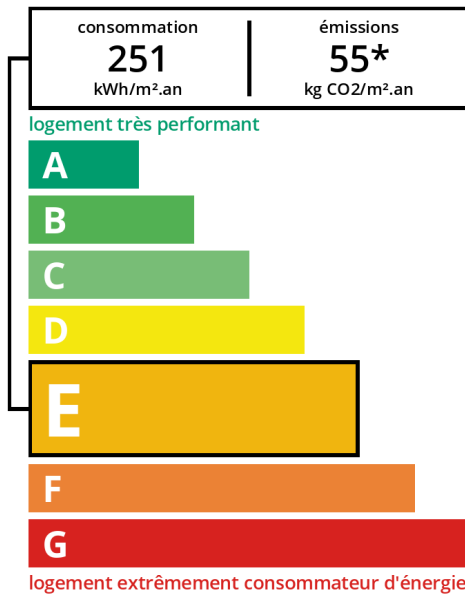
Les points forts :

- Belle superficie
- JArdin SUD

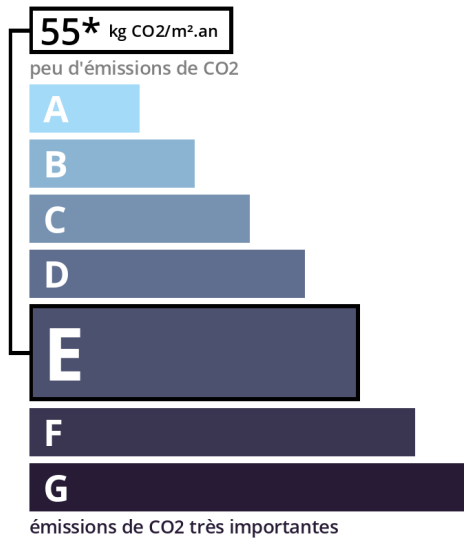
Surface	98.34 m ²
Séjour	26 m ²
Superficie du terrain	03 a 13 ca
Pièces	4
Chambres	3
Niveaux	1
Salle de bains	2 Douche et Baignoire
WC	1 Indépendant
Epoque, année	1948 Ancien
État général	En bon état
Vue	Jardin, terrasse
Exposition	Nord-Sud
Chauffage	Gaz
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout, Conforme
Cuisine	Aménagée, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Stationnement int.	1
Taxe foncière	1 300 €/an



SAINT ROCH IMMOBILIER
48 rue Raoul Dufy
76600 Le Havre
www.saintrochimmo.com
g.grelier@saintrochimmo.com
02 35 41 46 45



*** Dont émissions de gaz à effet de serre**



SARL GUILLAUME GRELIER IMMOBILIER au capital de 5000 € • SIRET 79978800500012 • Carte pro CPI 76052018000035659 délivrée par CCI SEINE ESTUAIRE 181 Quai Frissard 76600 Le Havre • Caisse de garantie . La société ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • RCP 000000612070304 auprès de AXA 313, Terrasses de l'ARche 92727 NANTERRE CEDEX

Document non contractuel